



## COMPTE RENDU SOMMAIRE CONSEIL MUNICIPAL DU 12 NOVEMBRE 2020

L'an deux mille vingt et le douze novembre à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué par l'envoi d'une convocation mentionnant l'ordre du jour adressée au moins trois jours francs avant la présente séance, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle communale polyvalente sise 29 Grand Rue à Montfort sur Argens, sous la présidence de Monsieur Éric AUDIBERT, Maire.

Présents : Mmes et Mrs Éric AUDIBERT, Frédérique ROUSTANG, Jacqueline ROLFE, Pierre BONNET, Laurent REMY, Patrice BURLANDO, Laurent JANVRIN, Jean GRIMALDI, Michèle TRUC, Roselyne BIGI, Dominique LIAUTAUD, Olivier DEBOURREZ, Delphine GUIBON, Charlotte FABRE. Joseph GALLUZZO.

Mr Olivier DEBOURREZ a été nommé secrétaire.

Monsieur le Maire demande à l'assemblée d'observer une minute de silence en mémoire de Samuel PATY assassiné le 16 octobre 2020 et des victimes de l'attentat de la basilique Notre-Dame de Nice le 29 octobre 2020.

Monsieur le Maire demande à l'assemblée d'ajouter 1 point à l'ordre du jour portant sur une demande de subvention au titre FIPD 2020 pour la sécurisation de l'école Octave Vigne.

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### 1. COMPTE RENDU DU CONSEIL DU 1<sup>ER</sup> OCTOBRE 2020

Madame Roselyne BIGGI demande des précisions concernant la saisine de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (délibération 2020/086). Monsieur le Maire répond qu'il s'agit d'obtenir l'avis préalable de cette commission sur les impact commerciaux, environnementaux, etc..., mais c'est la commune qui instruira le permis.

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### 2. COMPTE RENDU DES DÉCISIONS DU MAIRE

Aucune décision prise depuis le dernier conseil.

### 3. COMPTE RENDU DES COMMISSIONS COMMUNALES

#### **Commission Travaux, Voirie et Eclairage public (L. Janvrin)**

City Stade : Les travaux de l'abri sont annoncés pour fin novembre. La commande pour l'éclairage solaire a été passée, livraison autour du 20 décembre.

Passage ISNARD : La commande a été faite auprès de l'entreprise Masset, les travaux seront réalisés fin novembre début décembre 2020.

Climatisation de l'école : Le marché est en cours de publication, date limite de réception des offres le 16 novembre. Les travaux seront réalisés en décembre 2020 et avril 2021.

Réhabilitation de la salle des fêtes : la mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage a été confiée à l'entreprise SNAPSE sur la base de l'étude de ARCH. Le marché à procédure adaptée (MAPA) a été préparé par l'architecte et l'économiste de la construction. La date de publication de la consultation est prévue le 18 novembre avec une clôture le 21 décembre 2020.

Pont de Robernier : le balisage a été réalisé par les services techniques.

Vidéo surveillance La Palud : les travaux seront réalisés après validation de la demande de financement par le FIPD 2020 à hauteur de 60%. L'entreprise retenue est CIRCET.

Aménagement terrain ISNARD : l'étude a été réalisée, l'estimation des travaux s'élève à 81 000 € HT.

Eclairage public : Une réunion avec le SYMIELECVAR a eu lieu le 10 novembre. A l'étude un projet de rénovation de l'éclairage public avec mise en place d'une gestion optimisée de l'éclairage par coupures ou modulation (travaux financé à 40 % par le SYMIELECVAR°).

Péril Rue Rouguière : L'entreprise FERNANDES va réaliser les travaux de sécurisation pour un montant de 18 870 € HT.

#### **Commission Affaires Scolaires, Périscolaires et Jeunesse (D.Liautaud)**

La rentrée de la Toussaint s'est organisée autour de nouveaux protocoles COVID et Vigipirate.

En projet : exercices d'évacuation et de confinement.

Le CLSH s'est bien passé. Les animateurs demandent l'achat de talkiewalkie afin de communiquer entre les groupes distants (COVID) et de ne plus devoir utiliser leur portable.

En 2022 LE CEJ (contrat CAF) va disparaître au profit d'un CTG géré par l'agglomération. La subvention accordée sera basée sur un projet de territoire.

#### **Commission Associations, Vie Culturelle et Communication (J. ROLFE)**

Le bulletin communal a été distribué.

Les associations ont cessé leurs activités dans les salles communales.

A la bibliothèque a été instauré le « Clic&Collecte »

#### **Commission Urbanisme et Aménagement (F. Roustang)**

Réhabilitation des remises : le projet est repoussé en attente de l'arrivée du nouveau secrétaire de mairie.

Le projet de zone artisanale sera porté par l'agglomération, une présentation sera faite fin novembre.

Taxe d'aménagement majorée (TAM) : Le cabinet BEGEAT travaille sur le dossier. Une délibération devra être prise avant fin novembre pour application en 2021.

#### **Commission Finances et Economie (C Fabre)**

Remise Cœur de Village : Appel à projet en ligne. Une information aux commerçants a été faite. Un avis sera publié dans la presse début janvier. La date limite de remise des candidatures est fixée au 31 mars 2021.

#### **Commission environnement (L. Remy)**

Projet « Arbres en ville » : en attente de nouveaux devis.

Les sapins de Noël ont été commandés.

Canisettes : implantation à la Mairie et à La Palud

Taille des platanes réalisée à l'ancienne mairie et à l'église

ASL : une visite de terrain avec Natura 2000 a été faite pour organiser des travaux en lien avec la société de Chasse afin de maintenir la biodiversité.

Monsieur le Maire informe le conseil qu'un secrétaire de mairie va être recruté sur un contrat de projet. Cette personne a beaucoup d'expérience dans la fonction publique et pourra travailler en binôme avec un agent en volonté d'évoluer, afin que ce dernier puisse prendre le relai au terme du contrat.

Le contrat de projet sera de 3 ans, renouvelable, à raison de 24h par semaine.

Deux conventions spécifiques seront également signées avec l'association Ashford & associés, portant l'une sur les modalités de renouvellement en 2023 de la convention de gestion de la maison de retraite, l'autre sur le transfert de la compétence eaux pluviales urbaines à l'agglomération. Le montant global de ces deux conventions est de 700 € HT mensuel. Des décisions du maire seront prises en ce sens.

### **DOMAINE ET PATRIMOINE**

2020\_095 ACQUISITION DES PARCELLES A654-655-656-657 QUARTIER LA GRONE

Monsieur le Maire propose d'acquérir les parcelles A 654, A 655, A 656 et A 657 quartier la « Grône » au prix de 12 500 €.

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **INSTITUTION ET VIE POLITIQUE**

2020\_096 OPPOSITION AU TRANSFERT DE COMPETENCES EN MATIERE DE PLU, DE DOCUMENTS D'URBANISME A LA CAPV

Monsieur le Maire propose au conseil de s'opposer au transfert de la compétence en matière de plan local d'urbanisme, de documents d'urbanisme en tenant lieu ou de carte communale à la communauté d'agglomération de la Provence Verte

**Vote : Adopté à l'unanimité**

### **FONCTION PUBLIQUE**

2020\_097 RECRUTEMENT D'UN AGENT CONTRACTUEL SUR UN CONTRAT DE PROJET

Monsieur le Maire propose de créer un emploi non permanent dans la catégorie hiérarchique A pour une durée hebdomadaire de 24/35ème, afin de mener à bien les projets de réhabilitation de bâtis anciens, de rénovation des bâtiments communaux, de création et dynamisation d'une place centrale et identifier les sources d'économie et réorganisations à opérer suite à la perte des compétence Eau, Assainissement, Pluvial Urbain;

Ce contrat aura une durée de 3 ans.

Vote : Adopté à l'unanimité

### **AFFAIRES GENERALES**

2020\_098 AUTORISATION DONNEE AU MAIRE DE PROPOSER AU PREFET L'INSTAURATION D'UN REGIME D'AUTORISATION DE CHANGEMENT D'USAGE DES LOCAUX D'HABITATION PREVU AUX ARTICLES L.631-7 ET SUIVANT DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION

Monsieur le Maire propose de soumettre à autorisation, sur le territoire de la commune, les locations de locaux meublés destinés à l'habitation de manière répétée pour de courtes durée à une clientèle de passage qui n'y élit pas domicile.

Vote : Adopté à l'unanimité

## **FINANCES LOCALES**

2020\_099 FONDS INTERMINISTERIEL DE PREVENTION DE LA DELINQUANCE 2020 : DEMANDE DE SUBVENTION POUR LA SECURISATION DE L'ECOLE OCTAVE VIGNE

Monsieur le Maire propose de solliciter une subvention dans le cadre du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance (FIPD) 2020 « sécurisation des établissements scolaires » pour le projet de sécurisation périmétrique de l'école Octave Vigne. Le projet en l'installation d'une alarme PPMS avec deux sonorités différentes et télécommande PPMS à l'école, la sécurisation des points d'accès névralgiques à l'école (véhicules et piétons) par vidéo protection, la sécurisation de la médiathèque et du city stade. Un dispositif d'enregistrement et visualisation sera installé dans l'école.

Le montant de la subvention demandée s'élève à 21 737,40 €uros pour un projet d'un montant de 36 229 €uros H.T.

Vote : Adopté à l'unanimité

## **QUESTIONS DIVERSES :**

**TECHNOVAR** : C'est un équipement de valorisation des déchets pour servir de combustibles aux cimentiers.

**ENTRETIEN DES JARDINS DE LA MAISON DE RETRAITE** : l'entretien incombe à la Maison de retraite.

**AMENAGEMENT DU PARKING ISNARD** : l'aménagement sera réalisé dans les années futures, mais des travaux de propreté seront faits pour ouvrir le futur parking dès que la commune aura la maîtrise du foncier.

**PARKING LA PALUD** : la vidéo protection va être installée, mais il n'y a pas d'éclairage public. Dossier à étudier avec le SYMIELECVAR.

**ILLUMINATIONS DE NOEL** : La pose et la dépose, l'acquisition des illuminations ont imposé un choix budgétaire. Il a été décidé d'installer des sapins. Projet à réfléchir dans le cadre d'une participation citoyenne.

**RUE ROUGUIERE** : La vitesse excessive de certains véhicules effraie des riverains. Il n'y a pas de trottoir et il faut conserver l'espace pour le passage du bus. A l'étude un projet de pose de ralentisseurs. Informer les riverains avant de lancer le projet.

## **Informations diverses**

Prochain conseil municipal le 25 novembre 2020.

La séance est levée à 19H30

**Le Maire**

Eric AUDIBERT

*Ceci est un compte rendu sommaire destiné à l'information de la population. Le procès-verbal intégral est consultable en Mairie.  
Toutes les délibérations sont également consultables.*

Affiché le :